

新聞稿

香港市民平均擁有多少公共空間？思匯有數得計

香港，2017年2月24日 — 獨立公共政策智庫思匯政策研究所（思匯）對香港市民有否分配到合理的公共空間而進行了深入研究。《不公空間：探討香港休憩用地的政策漏洞》此報告以向公眾眾籌超過 30 萬港元展開研究工作，此個人籌款方式讓思匯得以不偏不倚進行研究。

香港作為世界上最人煙稠密的城市之一，部份地區人口密度高達每平方公里 40 萬人；公眾對「不公空間」研究項目的熱烈支持，正正反映公共空間在香港市民心目中的重要性。

項目研究員黎文燕小姐用近一年時間掌握香港公共空間的各種數據。她續按地區、人口組別資料，如收入中位數、貧困集中度、年齡等加以分析，研究各人口組別可使用的最大和最小的公共空間。

是次研究主要探討城市居民每天使用的城市空間（不包括受保護的郊外地區，例如郊野公園）。「公共空間」在是次項研究中的定義包括兒童遊樂場、運動場及地標區等（例如香港公園）。

公共空間是居民日常生活的重要部分，也是世界級城市的標誌。思匯的研究報告《不公空間：探討香港休憩用地的政策漏洞》發現了多個香港城市規劃方面的問題：標準落後於其他亞洲城市、缺乏清晰的數據、社會及經濟不平等，在很多情況下，就是簡單的空間不足。

主要發現

- 香港目前的市區人口每人平均擁有 2.7-2.8 平方米的休憩用地，遠較其他亞洲城市如東京、首爾、上海和新加坡的 5.8-7.6 平方米為低。
- 香港政府現有的人均 2 平方米休憩空間標準太低，此乃 15 年前訂立的，從未更新。該標準相當於給每個居民平均一格廁所大小的公共空間。
- 政府在《香港 2030+：跨越 2030 年的規劃遠景與策略》中提議增加到 2.5 平方米的標準仍屬低水平。
- 香港的公共空間分佈不平均，顯示許多居民可享用的空間甚至少於政府標準的 2 平方米。

Visit us at: www.civic-exchange.org

CIVIC EXCHANGE IS A COMPANY WITH LIMITED LIABILITY AND A REGISTERED CHARITY IN HONG KONG

23/F, CHUN WO COMMERCIAL CENTRE, 23-29 WING WO STREET, CENTRAL, HONG KONG.

香港中環永和街 23-29 號俊和商業中心 23 樓

TEL 電話：(852) 2893 0213

FAX 傳真：(852) 3105 9713

- 當思匯將數據按分區計劃大綱圖(Outline Zoning Plan)分析，發現有 184 萬香港人住在少於人均 2 平方米公共空間的社區。
- 超過半數的市區人口(約 390 萬人)居住在公共空間少於 2.5 平方米的地區。
- 公用的「公共空間」和私人的「公共空間」存在灰色地帶。在有爭議案件涉及的購物中心/及大型私營住宅項目(例如港島銅鑼灣的時代廣場或九龍大角咀的港灣豪庭)，其「公共空間」是不開放予公眾使用的，但仍被政府納為「公共空間」而計入 2 平方米標準的領域。
- 貧富之間的差距：在山頂、九龍塘和愉景灣等高收入地區，部分居民擁有超過 8 平方米的休憩用地，以及可以享用區內的綠化環境。而旺角區居民則只享有人均 0.6 平方米公共空間。
- 香港房屋委員會轄下的公共屋邨家庭享有相對較大的公共空間。情況最差的是未能入住公屋的低收入居民，他們大部分住在擁擠的舊社區單幢樓宇中。
- 長者聚居的地區如長沙灣、馬頭角及銅鑼灣等情況亦相當嚴重。

報告建議

香港政府應該：

- 簡化和整合公共空間的統計方法，使公共空間的信息透明化和容易獲取。
- 訂立每人平均 3-3.5 平方米的公共空間標準。此項改變將惠及舊市區人口，以及居住於諸如馬鞍山、青衣和沙田等新市鎮的 130 萬居民。
- 將已劃定為公共空間但遭閒置的土地開發為休憩場所，例如高架公路底下的土地、被封閉的市區地段，或者新界一些較大面積的空間，比如開放式貨櫃場、垃圾場及空置土地。
- 規劃三個優質地標性公園：中環至灣仔填海區、西九龍新區及舊啟德機場地段，並確保行人可從鄰區乃至港島都輕易抵達。實際上，它們是目前市區僅餘有望優化的土地。

Visit us at: www.civic-exchange.org

CIVIC EXCHANGE IS A COMPANY WITH LIMITED LIABILITY AND A REGISTERED CHARITY IN HONG KONG

23/F, CHUN WO COMMERCIAL CENTRE, 23-29 WING WO STREET, CENTRAL, HONG KONG.

香港中環永和街 23-29 號俊和商業中心 23 樓

TEL 電話：(852) 2893 0213

FAX 傳真：(852) 3105 9713

研究結論

- 公共空間有極大的健康和社會效益。世界級城市如紐約和倫敦皆有地標性公園和步行區。以亞洲城市新加坡為例，亦已經把政策重點放在建造新的景點，如濱海灣花園(Gardens by the Bay)。優質的公園和合理的公共空間，才是世界級城市真正的標誌。
- 香港土地有限，我們必須發揮聰明才智，充分利用擁有的空間。本研究的主要目的是推動香港公共空間數據透明化——真正的公共空間有多少，及其有效使用情況。
- 在評估目前情況之後，政府各相關政策局——發展局、運輸及房屋局、民政事務局，甚至教育局等，實有必要聯手制訂通盤方案，將公共空間元素融入未來城市規劃中。

關於報告研究員

黎文燕小姐於 2004 年加入思匯政策研究所，致力於城市設計和規劃方面的研究。她曾參與亞洲城市福祉、可步行性、城市設計、城市重建和香港管治等研究項目。她於美國塔夫斯大學 (Tufts University) 主修政治及藝術，並持有倫敦大學學院取得城市規劃學碩士學位。

關於思匯政策研究所

思匯政策研究所於 2000 年成立，是一個獨立及無黨派香港公共政策智囊組織。抱著將香港構建成為可持續發展及宜居城市的願景，該所致力於推動公民教育及社會參與，並透過研究、對話及開發可行及可持續的解決方案，以優化公共政策。

思匯政策研究所的研究主要在三個範疇：空氣質素、自然保育及城市環境，以達至構建香港為可持續發展及宜居城市的願景。

媒體查詢

完整報告可在此下載：http://bit.ly/CEX_POSreport

照片和圖表下載連結：<http://bit.ly/CEX-POSReport>

英文媒體請聯繫劉可頌小姐：jlau@civic-exchange.org

中文媒體請聯繫盧翹鋒先生：clo@civic-exchange.org

溫美瑜小姐：cynthia@inspireconsulting.hk

徐淑梅小姐：sophie@inspireconsulting.hk

聯繫電話：(852)3622 2301。

Visit us at: www.civic-exchange.org

CIVIC EXCHANGE IS A COMPANY WITH LIMITED LIABILITY AND A REGISTERED CHARITY IN HONG KONG

23/F, CHUN WO COMMERCIAL CENTRE, 23-29 WING WO STREET, CENTRAL, HONG KONG.

香港中環永和街 23-29 號俊和商業中心 23 樓

TEL 電話：(852) 2893 0213

FAX 傳真：(852) 3105 9713